

ATA DE SESSÃO DE LANCES VERBAIS E ABERTURA DA HABILITAÇÃO

CONCORRÊNCIA SESC/DR-PE Nº 008/2024 (OBRAS)

Ao oitavo dia do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e quatro às nove horas e trinta e cinco minutos, na Sede do Departamento Regional do Sesc em Pernambuco, realizou-se uma reunião destinada a sessão de lances verbais com as licitantes: **PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA** e **WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA**; e abertura dos envelopes de habilitação da (s) licitante (s) que ofertou o menor preço, referente à Concorrência Sesc/DR-PE Nº 008/2024, destinada à **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE REQUALIFICAÇÃO DAS COZINHAS, DO PARQUE AQUÁTICO E LAVANDERIA DAS UNIDADES DO SESC, DE RESPONSABILIDADE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC, DEPARTAMENTO REGIONAL EM PERNAMBUCO**, conforme Lotes e ANEXO I do edital, observadas as demais condições estabelecidas no instrumento convocatório e seus anexos: **LOTE 01: REQUALIFICAÇÃO DA COZINHA E DO PARQUE AQUÁTICO DA UNIDADE EXECUTIVA SESC ARCOVERDE**; **LOTE 02: REQUALIFICAÇÃO DA COZINHA DO CENTRO EDUCACIONAL SESC LER GOIANA**; e **LOTE 03: REQUALIFICAÇÃO DA COZINHA E LAVANDERIA DO CENTRO DE TURISMO E LAZER SESC TRIUNFO**; em face da divulgação do resultado do julgamento das propostas de preços ocorrida em 18/10/2024, desclassificando a licitante: **CONSTRUTORA SBM LTDA**, nos **LOTES 02 E 03**, com interposição de recurso e julgado desprovido, conforme documentos anexos aos autos do processo. Foi dada uma tolerância de 5 (cinco) minutos para início da sessão pública, com a abertura dos envelopes de habilitação.

Estiveram presentes o Sr. **VINÍCIUS SOMBRA LOPES**, representando a empresa **WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA**; e a Sra. **ANGELICA ARAÚJO VASCONCELOS**, representando a empresa **PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA**. Dessa forma, iniciamos a sessão com a realização do credenciamento e conferência dos documentos de credenciamento das representantes das aludidas empresas, estando as mesmas devidamente credenciadas, aptas para representar neste certame.

Ato contínuo, passamos então à fase de lances verbais, por lote, das licitantes classificadas para ofertarem seus lances em valores distintos e decrescentes, de forma sequencial, a partir do autor da proposta de maior preço e, em seguida, os demais classificados na ordem decrescente, conforme estabelecido no subitem 5.5 do edital e histórico da sessão pública de lances.

A Comissão de Licitação verificou a seguinte ordem classificatória, por lote, com base nos valores verbais ofertados pelas licitantes:

LOTE 01: REQUALIFICAÇÃO DA COZINHA E DO PARQUE AQUÁTICO DA UNIDADE EXECUTIVA SESC ARCOVERDE

ORDEM	EMPRESAS	VALORES DAS PROPOSTAS (R\$)
1º	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	5.852.000,00

2º	PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	5.852.500,00
----	------------------------------	--------------

LOTE 02: REQUALIFICAÇÃO DA COZINHA DO CENTRO EDUCACIONAL SESC LER GOIANA

ORDEM	EMPRESAS	VALORES DAS PROPOSTAS (R\$)
1º	PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	4.362.000,00
2º	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	4.363.500,00

LOTE 03: REQUALIFICAÇÃO DA COZINHA E LAVANDERIA DO CENTRO DE TURISMO E LAZER SESC TRIUNFO

ORDEM	EMPRESAS	VALORES DAS PROPOSTAS (R\$)
1º	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	9.022.885,21

Em consonância com o subitem 5.6.1 do edital, do resultado do julgamento das propostas de preços, e após a classificação dos valores com base nos lances verbais, registramos que foi classificada para abertura dos documentos de habilitação, a (s) licitante (s):

LOTE 01: WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA

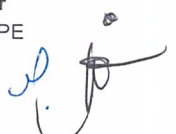
LOTE 02: PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA

LOTE 03: WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA

Ato contínuo, conforme subitem 5.6.1 do edital, passamos à abertura do (s) envelope (s) contendo os documentos de HABILITAÇÃO, da (s) licitante (s) que apresentou (aram) o menor preço final.

Com o propósito de oportunizar, a todos os licitantes participantes, vistas para uma análise mais detalhada dos referidos documentos, a Comissão de Licitação resolveu:

- A digitalização de todos os documentos de habilitação será realizada pela Comissão de Licitação, no período de **11/11/2024 a 12/11/2024**.
- Até o dia **13/11/2024** será disponibilizado a todos os licitantes um link, para acessarem os documentos de habilitação digitalizados.
- O prazo para que as licitantes apresentem questionamentos aos documentos de habilitação analisados, **por escrito, devidamente fundamentada, assinada pelo representante legal da empresa para a Comissão de Licitação, que deverá ser enviado para o e-mail: licitacao@sescpe.com.br**, será até 2 (dois) dias úteis após a divulgação do link.
- A Comissão de Licitação, irá disponibilizar os questionamentos que forem apresentados, no site do Sesc/DR-PE (www.sescpe.org.br/licitacoes). O licitante que for questionado terá até



2 (dois) dias úteis, a partir da divulgação no site, para apresentar as contrarrazões, que deverá ser por escrito, **devidamente fundamentada, assinada pelo representante legal da empresa para a Comissão de Licitação, que deverá ser enviada para o e-mail: licitacao@sescpe.com.br.** Nessa fase, não serão aceitos questionamentos.

Os documentos do subitem 4.2 do edital, qualificação técnica, por lote, serão analisados pela área técnica do Sesc/DR-PE, a Unidade de Engenharia e Infraestrutura, e os de qualificação econômico-financeira pela Unidade de Finanças, conforme subitem 5.11.1 do edital.

Neste momento, a Comissão de Licitação encerra a sessão pública de abertura do (s) envelope (s) de habilitação, para que se proceda a análise dos documentos de habilitação. Em sessão privada, a Comissão de Licitação examinará os demais documentos do (s) ENVELOPES 02 e lavrará a respectiva ata, conforme subitem 5.11.2 do edital.

Todos os documentos de habilitação foram vistados pelos membros da Comissão de Licitação e os representantes credenciados presentes. Exceto os documentos de habilitação do LOTE 01 da WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA, que foi dispensado em comum acordo dos representantes credenciados.

A comunicação do julgamento da habilitação será efetuada através de publicação no sítio oficial do Sesc/DR-PE: www.sescpe.org.br/sobre-o-sesc/licitacoes, subitem 5.11.3 do edital.

O (s) licitante (s), autor (es) da menor proposta, deverá (ão) apresentar nova (s) proposta (s) de preço (s) escrita (s), conforme planilhas orçamentárias do anexo I do edital, firmada pelo representante legal, em papel timbrado ou personalizado do licitante, adequada ao lance eventualmente ofertado/negociado, no prazo de até 72 (setenta e duas) horas, a contar do término da etapa de lances, conforme estabelecido no subitem 5.7 do edital, devendo ser encaminhadas através do e-mail: licitacao@sescpe.com.br.

A não apresentação da NOVA PROPOSTA DE PREÇO (AJUSTADA), POR LOTE, no prazo determinado no subitem acima, ensejará aplicação das penalidades legalmente previstas, bem como na desclassificação do licitante, conforme subitem 5.7.1 do edital.

A Comissão ressalta e esclarece que, conforme subitem 5.10 do edital: ***“Ocorrendo a inabilitação ou desclassificação de todos os licitantes, a Comissão de Licitação poderá fixar prazo de até 08 (oito) dias corridos para que os licitantes apresentem nova documentação ou outras propostas escoimadas das causas que ensejaram a inabilitação ou a desclassificação.”***

Tão somente após a divulgação do resultado do julgamento da habilitação e declarado vencedor, caberá recurso, por escrito, devidamente fundamentado, dirigido ao Senhor Diretor Regional do Sesc, Departamento Regional em Pernambuco, por intermédio da Comissão de Licitação, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da comunicação da divulgação da decisão, conforme subitem 5.13 e item 7, ambos do edital.

Os documentos de Habilitação da (s) empresa (s) vencedora (s) permanecerão com vista franqueada aos interessados, os quais poderão ser disponibilizados via Internet.

O Sesc/DR-PE se reserva o direito de cancelar unilateralmente esta licitação, a qualquer momento, no todo ou em parte, antes da formalização do contrato, não cabendo às licitantes quaisquer direitos, vantagens ou reclamações, a que título for, conforme o subitem 11.12 do edital.

Nada mais havendo a tratar, a Comissão de Licitação determinou a lavratura da presente **ATA** que, assinada pelos membros desta Comissão e da (s) representante (s) credenciada (s) presente (s), encerra assim os trabalhos, às dez horas e quarenta minutos.

Recife, 08 de novembro de 2024.

ASSINATURA: REPRESENTANTE (S) DA (S) EMPRESA (S) PROPONENTE (S):


VINÍCIUS SOMBRA LOPES
WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA


ANGÉLICA ARAUJO VASCONCELOS
PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA

ASSINATURAS/COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO:


IVO TERUO SHIMADA


ANA TERESA SOARES RODRIGUES


NORMA DA SILVA BEZERRA NETA

HISTÓRICO DA SESSÃO PÚBLICA DE LANCES DA CONCORRÊNCIA SESC/DR-PE Nº 008/2024

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE REQUALIFICAÇÃO DAS COZINHAS, DO PARQUE AQUÁTICO E LAVANDERIA DAS UNIDADES DO SESC, DE RESPONSABILIDADE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC, DEPARTAMENTO REGIONAL EM PERNAMBUCO, conforme Lotes e ANEXO I do edital.
DATA DE REALIZAÇÃO: 8/11/2024

SESSÃO DE LANCES - LOTE 01 - REQUALIFICAÇÃO DA COZINHA E DO PARQUE AQUÁTICO DA U.E. SESC ARCOVERDE

ORDENAÇÃO DAS PROPOSTAS APRESENTADAS

EMPRESA	VALOR OFERTADO (EM REAIS)	SITUAÇÃO DA PROPOSTA
PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	R\$ 5.855.777,64	CLASSIFICADA
WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 5.856.848,77	CLASSIFICADA

LANCES REALIZADOS

RODADA	LICITANTE	VALOR DO LANCE
01	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 5.855.000,00
	PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	R\$ 5.854.500,00
02	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 5.854.000,00
	PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	R\$ 5.853.500,00
03	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 5.853.000,00
	PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	R\$ 5.852.500,00
04	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 5.852.000,00
	PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	PAROU O LANCE

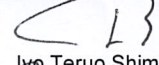
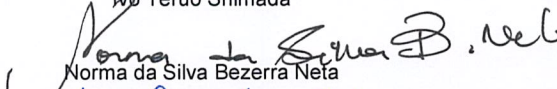

CLASSIFICAÇÃO EM ORDEM CRONOLÓGICA

CLASSIFICAÇÃO	LICITANTE	VALOR FINAL (EM REAIS)
1º	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 5.852.000,00
2º	PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	R\$ 5.852.500,00

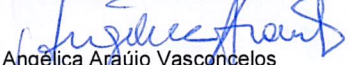
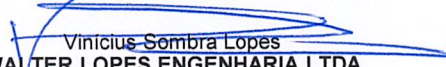
ASSINATURAS

Recife, 8 de novembro de 2024

COMISSÃO DE LICITAÇÃO


Ivo Teruo Shimada

Norma da Silva Bezerra Neta

Ana Teresa Soares Rodrigues

EMPRESAS PARTICIPANTES


Angélica Araújo Vasconcelos
PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA

Vinicius Sombra Lopes
WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA

HISTÓRICO DA SESSÃO PÚBLICA DE LANCES DA CONCORRÊNCIA SESC/DR-PE Nº 008/2024

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE REQUALIFICAÇÃO DAS COZINHAS, DO PARQUE AQUÁTICO E LAVANDERIA DAS UNIDADES DO SESC, DE RESPONSABILIDADE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC, DEPARTAMENTO REGIONAL EM PERNAMBUCO, conforme Lotes e ANEXO I do edital.
DATA DE REALIZAÇÃO: 8/11/2024

SESSÃO DE LANCES - LOTE 02 - REQUALIFICAÇÃO DA COZINHA DO CENTRO EDUCACIONAL SESC LER GOIANA

ORDENAÇÃO DAS PROPOSTAS APRESENTADAS

EMPRESA	VALOR OFERTADO (EM REAIS)	SITUAÇÃO DA PROPOSTA
PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	R\$ 4.367.288,08	CLASSIFICADA
WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 4.369.861,35	CLASSIFICADA

LANCES REALIZADOS

RODADA	LICITANTE	VALOR DO LANCE
01	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 4.367.000,00
	PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	R\$ 4.366.200,00
02	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 4.366.000,00
	PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	R\$ 4.365.500,00
03	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 4.365.000,00
	PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	R\$ 4.364.000,00
04	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 4.363.500,00
	PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	R\$ 4.362.000,00
05	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	PAROU O LANCE
	PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	


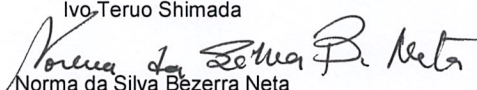
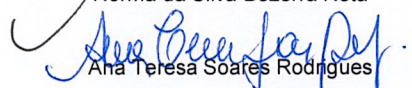
CLASSIFICAÇÃO EM ORDEM CRONOLÓGICA

CLASSIFICAÇÃO	LICITANTE	VALOR FINAL (EM REAIS)
1º	PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA	R\$ 4.362.000,00
2º	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 4.363.500,00

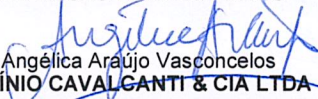
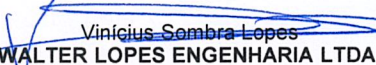
ASSINATURAS

Recife, 8 de novembro de 2024

COMISSÃO DE LICITAÇÃO


Ivo Teruo Shimada

Norma da Silva Bezerra Neta

Ana Teresa Soares Rodrigues

EMPRESAS PARTICIPANTES


Angélica Araújo Vasconcelos
PLÍNIO CAVALCANTI & CIA LTDA

Vinícius Sombra Lopes
WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA

HISTÓRICO DA SESSÃO PÚBLICA DE LANCES DA CONCORRÊNCIA SESC/DR-PE Nº 008/2024

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE REQUALIFICAÇÃO DAS COZINHAS, DO PARQUE AQUÁTICO E LAVANDERIA DAS UNIDADES DO SESC, DE RESPONSABILIDADE DO SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC, DEPARTAMENTO REGIONAL EM PERNAMBUCO, conforme Lotes e ANEXO I do edital.
DATA DE REALIZAÇÃO: 8/11/2024

SESSÃO DE LANCES - LOTE 03 - REQUALIFICAÇÃO DA COZINHA E LAVANDERIA DO CTL SESC TRIUNFO

ORDENAÇÃO DAS PROPOSTAS APRESENTADAS

EMPRESA	VALOR OFERTADO (EM REAIS)	SITUAÇÃO DA PROPOSTA
WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 9.023.885,21	CLASSIFICADA

LANCES REALIZADOS

RODADA	LICITANTE	VALOR DO LANCE
01	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 9.022.885,21
	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	PAROU O LANCE

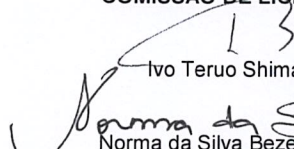

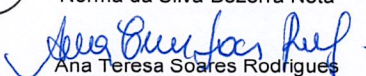
CLASSIFICAÇÃO EM ORDEM CRONOLÓGICA

CLASSIFICAÇÃO	LICITANTE	VALOR FINAL (EM REAIS)
1º	WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA	R\$ 9.022.885,21

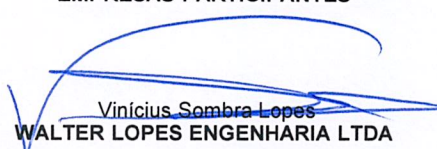
ASSINATURAS

Recife, 8 de novembro de 2024

COMISSÃO DE LICITAÇÃO


Ivo Teruo Shimada

Norma da Silva Bezerra Neta

Ana Teresa Soares Rodrigues

EMPRESAS PARTICIPANTES


Vinicius Sombra Lopes
WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA