

**CONCORRÊNCIA SESC/DR-PE Nº. 010/2024
(SERVIÇO DE ENGENHARIA)**

AVISO DE LICITAÇÃO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS EM MANUTENÇÕES PREDIAIS PREVENTIVAS, PREDITIVAS E CORRETIVAS DAS UNIDADES HOTELEIRAS DO SESC/PE, todas de responsabilidade do SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO – SESC, DEPARTAMENTO REGIONAL EM PERNAMBUCO, conforme ANEXO I do edital, observadas as demais condições estabelecidas no instrumento convocatório e seus anexos:

a) CENTRO DE TURISMO E LAZER SESC GARANHUNS

Rua Manoel Clemente, 161, Centro, Garanhuns-PE
CEP: 55.293-040

b) CENTRO DE TURISMO E LAZER SESC TRIUNFO

Rua Antônio Henrique da Silva, s/n, Bom Jesus, Triunfo-PE
CEP: 56.870-000

c) CENTRO DE TURISMO E LAZER SESC GUADALUPE

LOTE 01, QUADRA 174, PROJETO AVER-O-MAR, Distrito Barra de Sirinhaém, Sirinhaém-PE – CEP: 55.580-000

PRAZO DE EXECUÇÃO: De acordo com o subitem 3.1.5.1 do edital.

VALIDADE DA PROPOSTA: Mínima de 120 (cento e vinte) dias.

CAUÇÃO INICIAL: Apresentar prova de recolhimento de caução, a título de garantia da proposta, no valor de R\$ 31.717,02, em espécie, fiança bancária ou seguro-garantia, que corresponde a 1% (um por cento) do valor global estimado, conforme subitem 2.9 do edital.

COMPROVAÇÃO DE PATRIMÔNIO LÍQUIDO IGUAL OU SUPERIOR A:

R\$ 317.170,23 (trezentos e dezessete mil cento e setenta reais e vinte e três centavos).

DATA DE RECEBIMENTO dos envelopes contendo os documentos de habilitação e propostas comerciais e abertura da licitação: dia **5/12/2024, às 10 horas**, na sala de reunião da Comissão de Licitação, localizada na Casa do Comércio/Edifício Josias Albuquerque, situada na Avenida Visconde de Suassuna, nº 265, Santo Amaro, CEP: 50.050-540, Recife – PE.

RETIRADA DO EDITAL: Poderá ser retirado a partir de **22/11/2024**, através do site do Sesc/DR-PE (www.sescpe.org.br/sobre-o-sesc/licitacoes). No edital constam os documentos a serem apresentados, as condições de participação na licitação, e demais dados necessários à elaboração das propostas. **ESTÁ DISPONÍVEL NO SITE DO SESC/DR-PE (WWW.SESCPE.ORG.BR – LICITAÇÕES), TERMO DE REFERÊNCIA, ANEXO I DO EDITAL, NO FORMATO**

“PDF”, QUE DEVERÁ SER OBSERVADO PELOS LICITANTES INTERESSADOS EM PARTICIPAR DESTA CERTAME.

VISITA TÉCNICA: Poderá ser realizada até o último dia útil anterior à data fixada para a abertura da sessão pública, no horário das 8h às 12h e das 13h às 17h, conforme subitens 2.10.1 e 2.10.2, ambos do edital.

VALOR DE REFERÊNCIA (preço global, incluindo custos totais, encargos e BDI):
R\$ 3.171.702,33 (três milhões cento e setenta e um mil setecentos e dois reais e trinta e três centavos).

O CRITÉRIO DE JULGAMENTO É O DO TIPO MENOR PREÇO, MEDIANTE O OFERECIMENTO DO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO OFERTADO, CALCULADO SOBRE OS PARÂMETROS DEFINIDOS NO ANEXO I DO EDITAL, SOB O REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO EM REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO, COM MODO DE DISPUTA “ABERTO” DE ACORDO COM OS CRITÉRIOS DE JULGAMENTO CONTIDOS NO INSTRUMENTO CONVOCATÓRIO E SEUS ANEXOS.

Recife, 25 de novembro de 2024.

Ivo Teruo Shimada

Norma da Silva Bezerra Neta

Márcia Roberta Mágero Elihimas